

NEUBAU ZWEIFAMILIENHAUS AARAU



Projektinformationen

Planung / Ausführung

Kosten BKP 1-5

Kennzahlen

Leistung

Bauherr

Architekt

Bauingenieur

Elektroplaner

Haustechnikplaner

Bauphysik

2013-2014 / 2014-2015

ca. CHF 3 Mio.

ca. GV 2'100 m³ / ca. GF - m²

Kostenplanung, Bauleitung

Privat

Baumann Roserens Architekten AG, Zürich

Healy + Partner Engineering, Aarau

ELCON Elektro-Engineering, Suhr

Planungsbüro Roman Böni GmbH, Oberentfelden

BAKUS Bauphysik & Akustik GmbH, Zürich

Architekt

-

Beschrieb

Primärkonstruktion

Gebäudehülle

Massivbauweise

Verputzte Aussenwärmedämmung

Fenster in Holz/Metall

Flachdächer als Warmdächer im System PBD

Beschattung mit Vertikalstoffmarkisen, Fallarmmarkisen und

Verbunddrafflamellenstoren

Innenausbau

Sichtbeton an Decken, Sumpfkalkverputz an Wänden, Mosaikplättli in

Nasszellen, Parkett in Schlafräumen und restlichen Räumen und Einbauten in

Holz

Haustechnik

Erdsondenwärmepumpe mit Bodenheizung

KNX-Elektroinstallationen

Spezielles

Foundation mit Mikropfählen

Baugrubensicherung mit Schwergewichtsbetonwand

Baumanagement

-