

# NEUBAU WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS LENZBURG



## Projektinformationen

Planung / Ausführung	2016-2017 / -
Kosten BKP 1-5	ca. CHF 8 Mio.
Kennzahlen	ca. GV 8'500 m <sup>3</sup> / ca. GF 2'700 m <sup>2</sup>
Leistung	Kostenplanung
Bauherr	Credit Suisse Funds AG, Zürich
Architekt	Gautschi Lenzin Schenker Architekten AG, Aarau
Bauingenieur	Rothpletz, Lienhard + Cie AG, Aarau
Elektroplaner	DA Eltec AG, Frick
Haustechnikplaner	RMB AG Lenzburg, Lenzburg
Bauphysik	Grolimund + Partner AG, Aarau
Landschaftsarchitekt	Fontana Landschaftsarchitektur, Basel

## Architekt

-

## Beschrieb

Primärkonstruktion	Massivbauweise
Gebäudehülle	Hinterlüftete Holzfassade und Sichtbetonelemente Fenster in Holz/Metall Flachdach als Warmdach im System PBD Beschattung mit Schiebeläden
Innenausbau	Weissputz an Decken, Abriebputz an Wänden, keramische Platten in Nasszellen, Parkett in Schlafräumen und in restlichen Räumen sowie diversen Einbauten aus Holz
Haustechnik	Gasanschluss mit Bodenheizung Kontrollierte Wohnungslüftung Solaranlage
Spezielles	Altlastensanierung vor Rückbau Baugrubensicherung mit Nagelwand

Anschluss an best. Versickerungsanlage  
Minergie-P

Baumanagement

-